



BEILAGE A: FAHRRECHT FÜR NR.95, 95a, 95b - PRIVATSTRASSE (ZUFAHRT)

Alle offenbare Fenster sind Drehklappfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

AIGEN VII
Aignerstraße 95, 95a, 95b

Bauherr:

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer:

ARCHITEKTURBÜRO ARCH.DI. SCHWAIGER
Salzburgerstraße 92 B_5500 Bischofshofen

Einreichplanung:

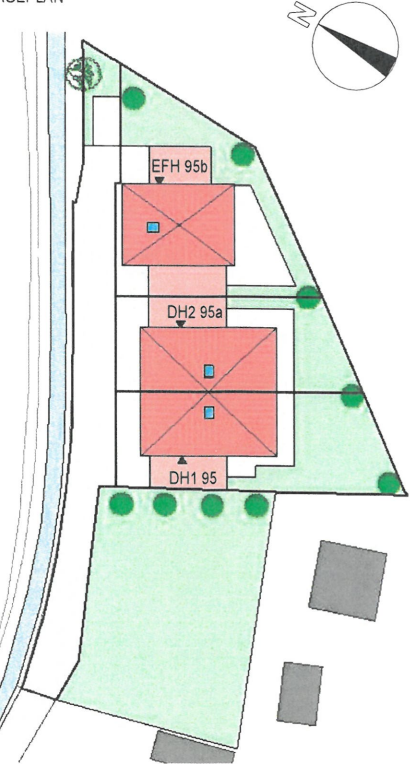
ARGE LECHNER-SCHALLHAMMER
Mag.art. et.arch. Christine Lechner
Arch. DI. Johannes Schallhammer

Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m²

Planinhalt

Dienstbarkeit Zufahrt
95,95a, 95b

LAGEPLAN



ANMERKUNG

Dienstbarkeitsfläche ...112,7m²
Privatstrasse

1, 2, 3,... ERSATZ - BAUMPFLANZUNG

Maßstab	Nr./Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	Freigabe
ohne	F1/H _07.11.23/A			

Projekt

AIGEN VII

Aignerstraße 95, 95a, 95b

Bauherr:



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer:



ARCHITEKTURBÜRO ARCH.DI. SCHWAIGER
Salzburgerstraße 92 B_5500 Bischofshofen

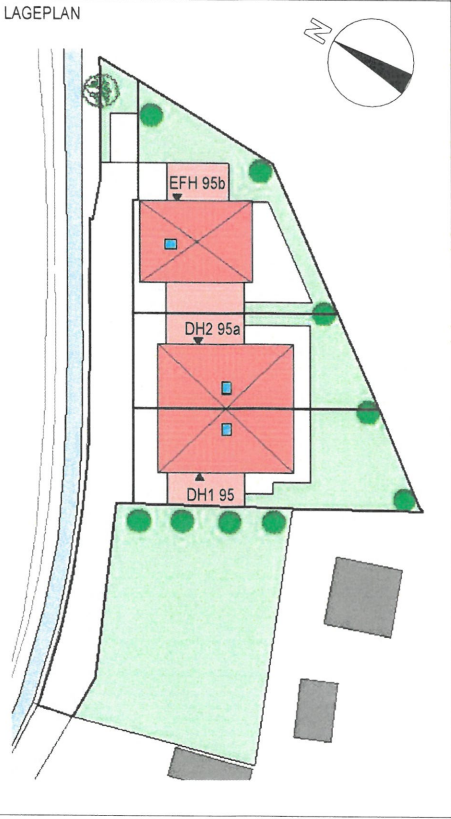
Einreichplanung:

ARGE LECHNER-SCHALLHAMMER
Mag.art. et.arch. Christine Lechner
Arch. DI. Johannes Schallhammer

Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m²

Planinhalt

Dienstbarkeit
Aignerstrasse 95



ANMERKUNG
BEI EIN UND AUSPARKEN DER
AIGNERSTR. 95
WIRD DER VORPLATZ VON
AIGNERSTRASSE 95a UND 95b
ÜBERFAHREN

- DIENSTBARKEITSFLÄCHE 95a ...19m²
- DIENSTBARKEITSFLÄCHE 95b ...11m²
- 1, 2, 3,..... ERSATZ - BAUMPFLANZUNG

Maßstab	Nr./Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
ohne	F2/H_07.11.23/A			



BEILAGE B: FAHRRECHT FÜR NR.95

Alle öffentbare Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.



BEILAGE C: FAHRRECHT FÜR NR.95a

Alle offenbare Fenster sind Drehklappfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturnuß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

AIGEN VII
Aignerstraße 95, 95a, 95b

Bauherr:

 gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer:

 ARCHITEKTURBÜRO ARCH.DI. SCHWAIGER

Salzburgerstraße 92 B_5500 Bischofshofen

Einreichplanung:

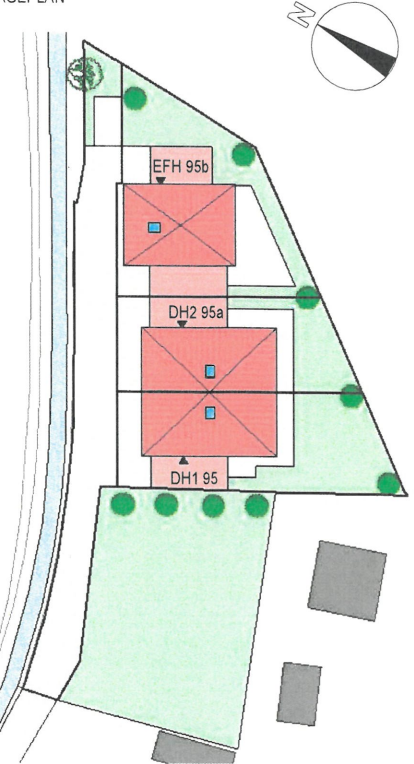
ARGE LECHNER-SCHALLHAMMER
Mag.art. et.arch. Christine Lechner
Arch. DI. Johannes Schallhammer

Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m²

Planinhalt

Dienstbarkeit
Aignerstrasse 95a

LAGEPLAN



ANMERKUNG

BEI EIN UND AUSPARKEN DER
AIGNERSTR. 95a
WIRD DER VORPLATZ VON
AIGNERSTRASSE 95b ÜBERFAHREN

 Dienstbarkeitsfläche 95b ...11m²

1, 2, 3,... ERSATZ - BAUMPFLANZUNG

Maßstab	Nr./Datum / Index	Baufaufsicht	HT / ET	Freigabe
ohne	F3/H _07.11.23/A			



BEILAGE D: FAHRRECHT FÜR NR.95b

Alle öffentbare Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturnmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

AIGEN VII
Aignerstraße 95, 95a, 95b

Bauherr:

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer:

ARCHITEKTURBÜRO ARCH.DI. SCHWAIGER
Salzburgerstraße 92 B_5500 Bischofshofen

Einreichplanung:

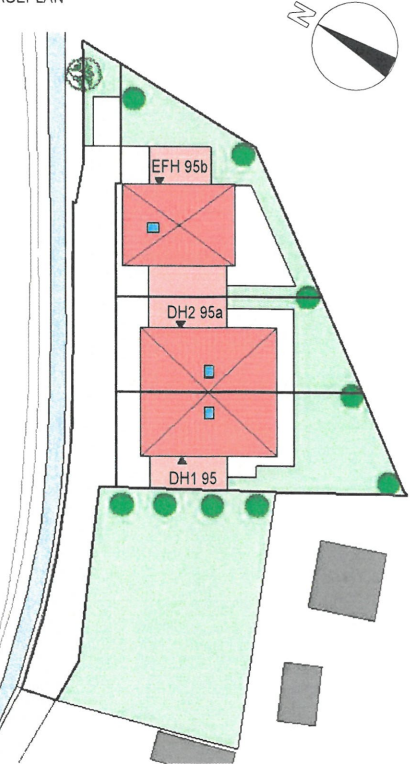
ARGE LECHNER-SCHALLHAMMER
Mag.art. et.arch. Christine Lechner
Arch. DI. Johannes Schallhammer

Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m²

Planinhalt

Dienstbarkeit
Aignerstrasse 95b

LAGEPLAN



ANMERKUNG

BEI EIN UND AUSPARKEN DER
AIGNERSTR. 95b, STELLPLATZ-1
WIRD DER VORPLATZ VON
AIGNERSTRASSE 95a ÜBERFAHREN

BEI EIN UND AUSPARKEN DER
AIGNERSTR. 95b, STELLPLATZ-2
WIRD DER VORPLATZ VON
AIGNERSTRASSE 95a ÜBERFAHREN

DIENSTBARKEITSFLÄCHE 95a ...19m²

1, 2, 3,..... ERSATZ - BAUMPFLANZUNG

Maßstab	Nr./Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
ohne	F4/H _07.11.23 /A			



BEILAGE E: FAHRRECHT FÜR BESUCHERPAKPLATZ

Alle öffnenbare Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar.

Projekt

AIGEN VII
Aignerstraße 95, 95a, 95b

Bauherr:

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer:

ARCHITEKTURBÜRO ARCH.DI. SCHWAIGER
Salzburgerstraße 92 B_5500 Bischofshofen

Einreichplanung:

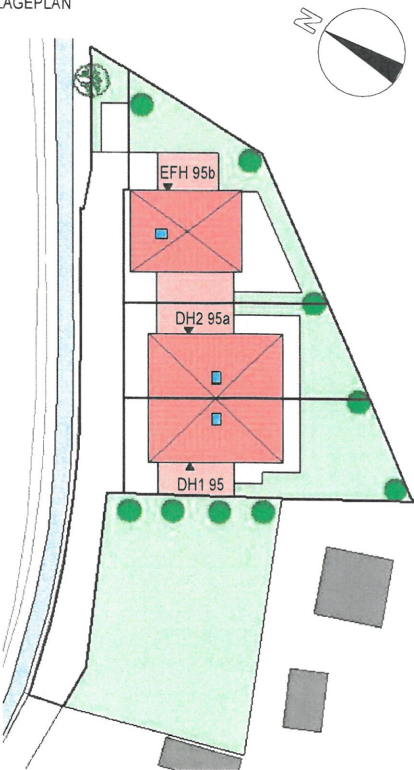
ARGE LECHNER-SCHALLHAMMER
Mag.art. et.arch. Christine Lechner
Arch. DI. Johannes Schallhammer

Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m²

Planinhalt

Dienstbarkeit
Besucherplatz
Aignerstrasse 95, 95a,
95b

LAGEPLAN



ANMERKUNG

BEI EIN UND AUSPARKEN DES BESUCHER-
PARKPLATZ
WERDEN DIE VORPLATZE VON
AIGNERSTRASSE 95a UND 95b
ÜBERFAHREN

Dienstbarkeitsfläche 95a ...19m²

Dienstbarkeitsfläche 95b ...11m²

1, 2, 3,..... ERSATZ - BAUMPFLANZUNG

Maßstab	Nr./Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
ohne	F5/H_07.11.23/A			